

PERSBERICHT

ERES SLUIT ZICH AAN BIJ BRANCHEVERENIGING IVBN

'S-GRAVENHAGE, 04 april 2023 - ERES NL Holding B.V. (hierna: "ERES") is per 1 april jl. lid geworden van Vereniging van Institutionele Beleggers in Vastgoed Nederland (IVBN), de branchevereniging voor het bevorderen van een stabiel investeringsklimaat voor lange termijn investeringen in vastgoed dat bijdraagt aan een duurzame, leefbare en toegankelijke leefomgeving.

ERES is onderdeel van ERES REIT, een real estate investment trust dat zich richt op het samenstellen van een portefeuille van hoogwaardige, multi-residentiele vastgoedactiva voor huurders in Europa. ERES concentreert zich op de Nederlandse markt en bezit momenteel meer dan 6.900 woningen en (bijbehorende) winkelruimtes verdeeld over heel Nederland met een waarde van €1,8 miljard. De portfolio van ERES bestaat uit eengezins- en meergezinswoningen in zowel stedelijke als voorstedelijke locaties. Ongeveer 35% van deze woningen valt in het gereguleerde segment; de overige 65% valt voornamelijk in de categorie middenhuurwoningen.

ERES is lid geworden van IVBN vanwege het professionele karakter van de leden dat aansluit bij haar eigen businessmodel, het gezamenlijk optrekken waarbij de IVBN de belangen van de leden vertegenwoordigt omtrent de ontwikkelingen in wet en regelgeving en de platformfunctie, waarin onderling kennis en kunde kan worden gedeeld en verkregen.

IVBN-directeur Judith Norbart verwelkomt ERES graag als lid van IVBN: *"ERES is een vrij nieuw gezicht op de Nederlandse woningmarkt en wij zijn blij dat zij, met hun lange termijn commitment richting huurders en andere stakeholders, de aansluiting hebben gevonden bij IVBN."*

Jeanette Arendsen-Jacobs (directeur ERES): *"ERES hecht eraan zich bij de IVBN aan te sluiten om zo samen met haar collega-bedrijven een sterk geluid te kunnen laten horen omtrent de ontwikkelingen in wet en regelgeving en de verhuurmarkt verder te professionaliseren. In deze tijd waarin de woningbouwopgave en klimaatopgave urgenter zijn dan ooit, is het belangrijk om gezamenlijk te zoeken naar oplossingen en kansen."*

Het aantal leden van IVBN komt daarmee op 32, met meer dan 87 miljard aan beleggingen in Nederland, in woningen, zorgvastgoed, winkels en winkelcentra, kantoren, parkeergarages en overig vastgoed.

Noot voor de redactie

Voor meer informatie of hoge resolutie beeldmateriaal, neem contact op met:

ERES:

M. van der Kooij (Sr. Operations Manager ERES)
T: +31 20 2358812 |
E: m.vanderkooij@eresm.nl

IVBN:

Judith Norbart-ten Hoor, directeur IVBN
T: 070-3000371 | M: 06 11846472
E: j.norbart@ivbn.nl

Over ERES REIT:

ERES REIT is een vastgoedbeleggingstrust zonder rechtspersoonlijkheid. De eenheden van ERES staan vermeld op de TSX onder het symbool ERE.UN. ERES is Canada's enige op Europa gerichte, multi-residentiële REIT, met een huidige initiële focus op investeringen in hoogwaardig, multi-residentieel

PERSBERICHT

vastgoed in Nederland. ERES bezit een portefeuille van meer dan 6.900 suites en bijbehorende winkelruimte in Nederland, en bezit één kantoorobject in Duitsland en één kantoorobject in België. Bezoek voor meer informatie onze website op www.eresreit.com.

Over IVBN:

IVBN behartigt de collectieve belangen van haar leden (institutionele en andere professionele vastgoedbeleggers) richting politiek en vastgoedmarkt. IVBN biedt een platform voor professionele vastgoedbeleggers en werkt met de leden aan de verdere professionalisering van de sector op gebieden als integriteit, transparantie, verduurzaming en innovatie. IVBN benadrukt de maatschappelijke betekenis van beleggen in vastgoed. De leden exploiteren voor circa 78 miljard euro aan Nederlands onroerend goed en nog eens zo'n 50 miljard euro aan vastgoed in het buitenland. Zij beleggen in woningen (50%), winkels (30%), kantoren (15%), bedrijfsruimten, parkeergarages en overig vastgoed. Het lidmaatschap van IVBN staat open voor (binnen- en buitenlandse) institutionele en andere professionele vastgoedbeleggers met meer dan 250 miljoen euro aan belegd vermogen in Nederland. (Aspirant-)Leden hebben een positieve reputatie in de Nederlandse vastgoedmarkt. De lidmaatschapscriteria hebben betrekking op 'governance', transparantie, integriteit en lange termijn horizon.